

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

MIJAS

### Edicto

Mediante acuerdo plenario, de fecha 31 de agosto de 2021, se aprobó definitivamente la modificación de elementos del PGOU de Mijas para la corrección de ubicación de zona verde pública en calle Cupresos, de la urbanización Campomijas, promovidas por este Ayuntamiento a instancia de la sociedad Eurovalgana, Sociedad Limitada.

Lo que se hace público para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como en los artículos 40 y 41 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, haciéndose constar que se ha procedido a incluir la modificación de elementos del PGOU de Mijas en el libro de Registro Municipal de Instrumentos de Planeamiento con el número 726 y en el Registro Autonómico de Instrumentos Urbanísticos con el número 8907, en la sección Instrumento de Planeamiento del libro de Registro de Mijas de la Unidad Registral de Málaga (número expediente 29-006244/21, EM-MI-161), entrando en vigor una vez transcurridos quince días desde la publicación del presente edicto en el *Boletín Oficial de la Provincia*, siendo el texto de la normativa urbanística el que se detalla a continuación:

### Ordenación propuesta

La modificación propuesta consiste en primer lugar en la representación gráfica de la parcela destinada a zona verde pública, una vez se ha unificado los 109,80 m<sup>2</sup> a la zona verde pública que queda al otro lado de la calle.

Como consecuencia de la modificación anterior se hace necesario reajustar el vial que delimita ambas parcelas.

Realizadas todas estas correcciones y ajustes quedaría el siguiente cuadro de superficies:

PGOU MODIFICADO

CALIFICACIÓN	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> )
ZONA VERDE	109,80	0,00
RESIDENCIAL (AIS-3)	1.504,12	548,72
VIARIO MODIFICADO	195,92	0,00
CESIÓN A VIARIO PÚBLICO	63,65	0,00
TOTAL, ÁMBITO MODIFICADO	1.873,49	548,72

Contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía en Málaga, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente edicto.

En Mijas, a 11 de noviembre de 2021.

El Alcalde-Presidente, P. D., el Concejal de Urbanismo, Decreto número 2019034085, de 23 de julio de 2019, firmado: Andrés Ruiz León.

**7985/2021**