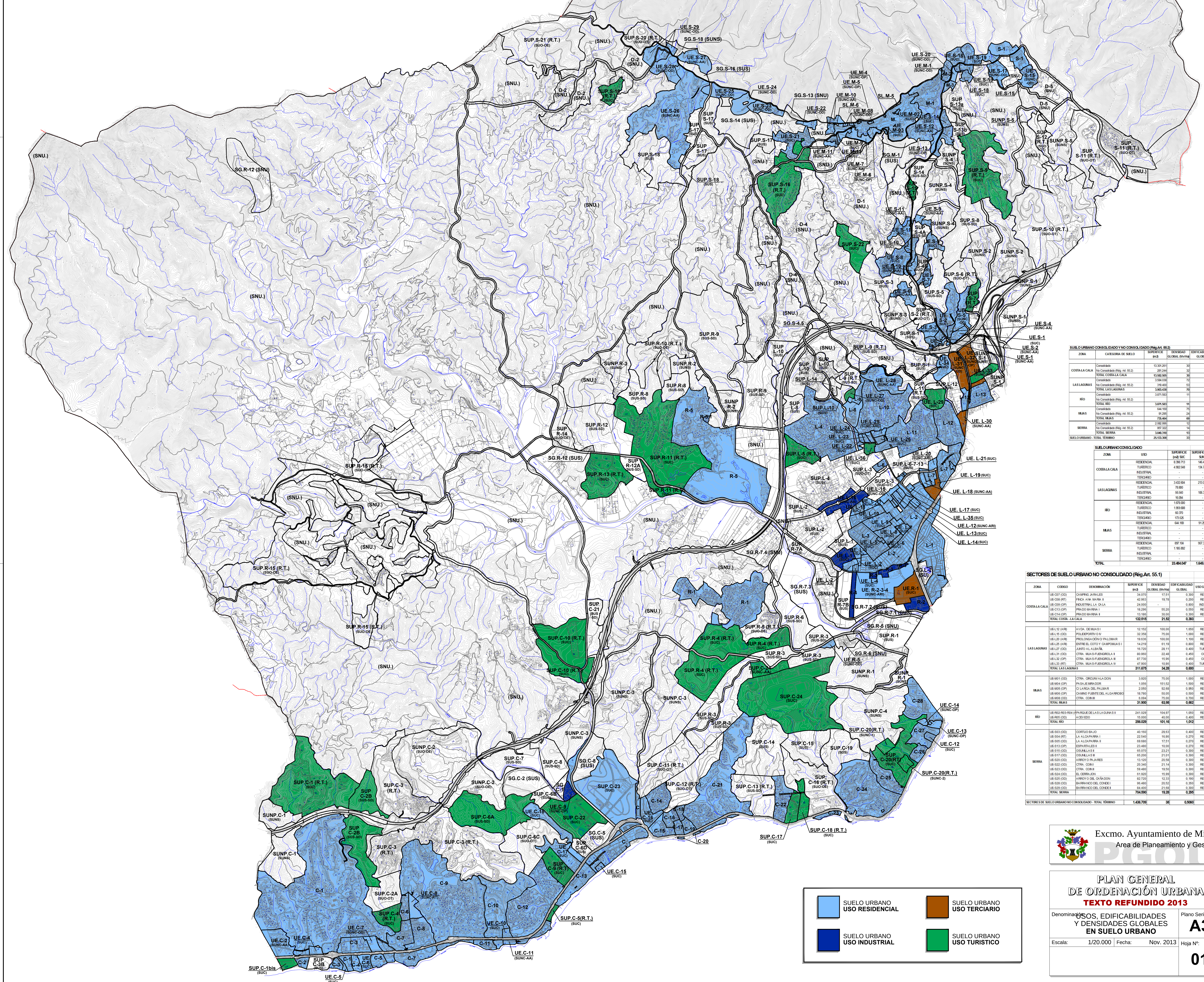




SUELO URBANO CONSOLIDADO Y NO CONSOLIDADO (Reg. Art. 55.2)				
ZONA	CATEGORÍA DE SUELO	SUPERFICIE (m²)	DENSIDAD GLOBAL (Habit/m²)	EDIFICABILIDAD GLOBAL
COSTA LA CALA	Consolidado	13.301.261	34	0.399
	No Consolidado (Reg. Art. 55.2)	291.244	32	0.340
	TOTAL COSTA LA CALA	13.592.505	33	0.369
LAS LAGUNAS	Consolidado	3.554.035	75	0.831
	No Consolidado (Reg. Art. 55.2)	39.402	53	0.895
	TOTAL LAS LAGUNAS	3.593.437	73	0.864
RIO	Consolidado	3.871.953	11	0.255
	No Consolidado (Reg. Art. 55.2)	3.871.953	11	0.255
	TOTAL RIO	7.743.906	11	0.509
MIJAS	Consolidado	64.193	75	0.797
	No Consolidado (Reg. Art. 55.2)	91.295	24	0.347
	TOTAL MIJAS	155.488	50	0.572
SIERRA	Consolidado	2.055.955	12	0.255
	No Consolidado (Reg. Art. 55.2)	997.322	14	0.197
	TOTAL SIERRA	3.053.277	13	0.226
SUELO URBANO - TOTAL TERMINO		25.133.368	33	0.462

SUELO URBANO CONSOLIDADO		USO	SUPERFICIE (m²)	EDIFICABILIDAD GLOBAL
COSTA LA CALA	RESERVA	RESERVA	13.301.261	0.399
	TURISTICO	TURISTICO	13.301.261	0.399
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	13.301.261	0.399
LAS LAGUNAS	RESERVA	RESERVA	3.554.035	0.831
	TURISTICO	TURISTICO	3.554.035	0.831
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	3.554.035	0.831
RIO	RESERVA	RESERVA	3.871.953	0.255
	TURISTICO	TURISTICO	3.871.953	0.255
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	3.871.953	0.255
MIJAS	RESERVA	RESERVA	64.193	0.797
	TURISTICO	TURISTICO	64.193	0.797
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	64.193	0.797
SIERRA	RESERVA	RESERVA	2.055.955	0.255
	TURISTICO	TURISTICO	2.055.955	0.255
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	2.055.955	0.255
TOTAL			25.133.368	0.462

SECTORES DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (Reg. Art. 55.1)				
ZONA	CODIGO	DENOMINACION	SUPERFICIE (m²)	EDIFICABILIDAD GLOBAL
COSTA LA CALA	UE-C1 (OP)	CHAMPUS JARDINES	34.070	0.300
	UE-C2 (OP)	PASEO JUAN MARIN I	42.840	0.300
	UE-C3 (OP)	INDUSTRIAL LA CALA	24.000	0.800
LAS LAGUNAS	UE-L1 (OP)	PRADO MARIN I	18.294	0.550
	UE-L2 (OP)	PRADO MARIN II	11.146	0.300
	TOTAL COSTA LA CALA		132.915	0.300
LAS LAGUNAS	UE-L3 (OP)	AVDA. DE MIJAS I	12.152	1.000
	UE-L4 (OP)	AVDA. DE MIJAS II	32.358	1.000
	UE-L5 (OP)	PROLONGACION DE CALABARR	19.636	1.000
MIJAS	UE-M1 (OP)	ENTRE EL CORTO Y CHAMPUS I	14.278	0.800
	UE-M2 (OP)	JUNTO AL ALBAÑAL	16.720	0.400
	UE-M3 (OP)	CTRA. MIJAS FUERTE I	89.900	0.400
SIERRA	UE-S1 (OP)	CTRA. MIJAS FUERTE II	87.736	0.400
	UE-S2 (OP)	CTRA. MIJAS FUERTE III	47.900	0.400
	TOTAL LAS LAGUNAS		311.675	0.800
MIJAS	UE-M4 (OP)	CTRA. CIRCUNVALACION	3.920	1.000
	UE-M5 (OP)	PASEO MIRADOR	1.056	1.000
	UE-M6 (OP)	LA LAGUNA DEL PALMAR	2.050	0.800
RIO	UE-R1 (OP)	CHAMPUS FUERTE ALGARROBO	6.944	0.700
	UE-R2 (OP)	CTRA. CONIN	31.900	0.600
	TOTAL RIO		26.600	0.600
SIERRA	UE-S3 (OP)	AVDA. DE MIJAS III	24.109	1.000
	UE-S4 (OP)	AVDA. DE MIJAS IV	15.000	0.400
	TOTAL SIERRA		39.109	1.000
COSTA LA CALA	UE-C4 (OP)	CORTES BAJO	40.190	0.400
	UE-C5 (OP)	LA ALCAPIARRA I	22.540	0.270
	UE-C6 (OP)	LA ALCAPIARRA II	69.680	0.270
LAS LAGUNAS	UE-L6 (OP)	ESPINALDES I	22.698	0.300
	UE-L7 (OP)	ESPINALDES II	45.070	0.300
	UE-L8 (OP)	OSUNILLAS I	65.200	0.300
MIJAS	UE-M7 (OP)	ARROYO DE PALMARES	11.120	0.300
	UE-M8 (OP)	CTRA. CONIN	20.340	0.300
	UE-M9 (OP)	CTRA. CONIN	59.480	0.300
RIO	UE-R3 (OP)	CTRA. CONIN	81.800	0.300
	UE-R4 (OP)	ARROYO DEL CHANADON	82.720	0.100
	UE-R5 (OP)	BAHIA DEL CHANADON	56.480	0.300
SIERRA	UE-S5 (OP)	BAHIA DEL CHANADON	56.480	0.300
	UE-S6 (OP)	BAHIA DEL CHANADON	56.480	0.300
	TOTAL SIERRA		704.560	0.260
SECTORES DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO - TOTAL TERMINO			1.436.709	0.500

SUELO URBANO
USO RESIDENCIAL

SUELO URBANO
USO INDUSTRIAL

SUELO URBANO
USO TERCARIO

SUELO URBANO
USO TURISTICO

Excmo. Ayuntamiento de Mijas
Área de Planeamiento y Gestión

PLAN GENERAL
DE ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO 2013

Denominación: ZONAS, EDIFICABILIDADES Y DENSIDADES GLOBALES EN SUELO URBANO

Plano Serie: A3

Escala: 1/20.000 | Fecha: Nov. 2013 | Hoja Nº: 01