



**SOLICITUD DE CERTIFICADO DE SITUACIÓN URBANÍSTICA Y
CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS CON FINES
TURÍSTICOS A EFECTOS DE SU INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE
TURISMO DE ANDALUCÍA.
(Sólo viviendas en suelo urbano)**

D./D^a. _____ con N.I.F _____

actuando en nombre propio o en representación de:

D./D^a _____ con N.I.F _____

mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones en: _____

Tlf: _____ Fax: _____ Correo electrónico: _____

MANIFIESTA:

Que es propietario de la vivienda sita en Mijas, _____

destinando la misma al alquiler vacacional de terceros, motivo por el que pretende su inscripción en el Registro de Viviendas Turísticas de Andalucía, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 28/2016 de 2 de febrero, a cuyos efectos

SOLICITA:

La emisión de un Certificado en el que se indique la situación urbanística del inmueble en relación a los procedimientos disciplinarios o sancionadores que con relación al mismo se sigan en este Ayuntamiento, e igualmente se recoja que la vivienda presenta condiciones mínimas a efectos de su inscripción en el Registro de Turismo de Andalucía, a cuyos efectos aporto la siguiente

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA:

- Escritura de propiedad o Nota Simple del Registro de la Propiedad, y referencia catastral.
- Informe Técnico visado sobre las condiciones de habitabilidad, seguridad y salubridad del inmueble en relación a su utilización, con indicación de la fecha de terminación del mismo con levantamiento de planos en formato papel y digital.
- Último recibo de I.B.I.
- Justificante del abono de las Tasas.

Por lo expuesto, se solicita a V.I. que tenga a bien admitir el presente escrito y tras los trámites pertinentes se me conceda lo solicitado.

Mijas a _____ de _____ de 201__

Firma:

ILMO. SR. ALCALDE – PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MIJAS.