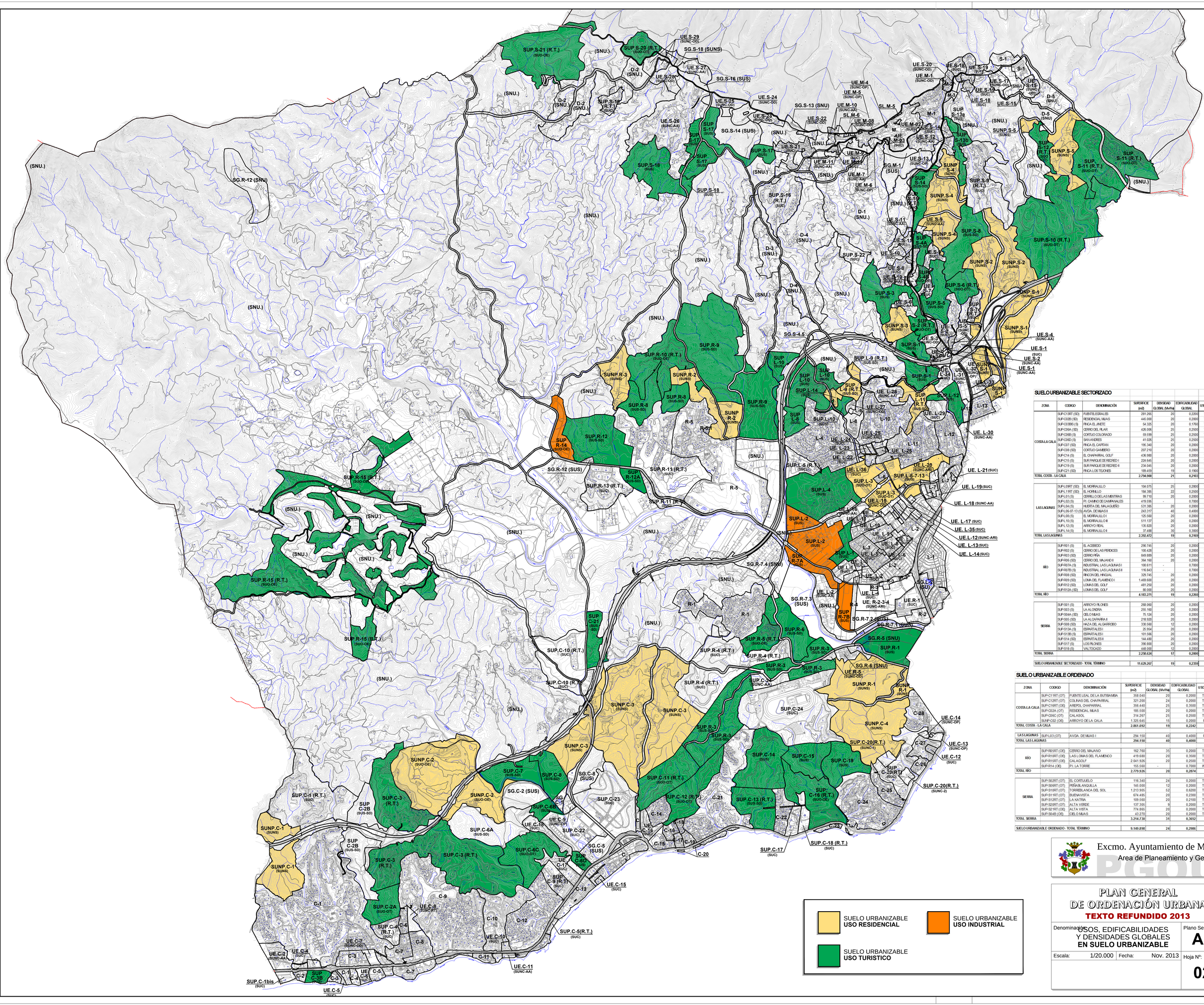

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

ZONA	CODIGO	DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m2)	DENSIDAD GLOBAL (Viv/Ha)	EDIFICABILIDAD GLOBAL	USO GLOBAL
COSTA-LA CALA	SUP-C13RT (SD)	FUENTELEGRALES	291.266	20	0,2200	TURIST
	SUP-C02S (SD)	RESIDENCIAL MIJAS	445.000	20	0,2000	TURIST
	SUP-C03RS (S)	FINCA EL JINETE	54.325	20	0,1760	TURIST
	SUP-C06A (SD)	CERRO DEL PILAR	426.006	25	0,2500	TURIST
	SUP-C06B (S)	CORTIJO COLORADO	59.599	25	0,2500	TURIST
	SUP.C06D (S)	SAN ANDRES	41.026	25	0,2500	TURIST
	SUP-C07 (SD)	FINCA EL CAPITAN	195.340	20	0,2000	TURIST
	SUP-C08 (SD)	CORTIJO GAMBERO	207.219	20	0,2000	TURIST
	SUP-C14 (S)	EL CHAPARRAL GOLF	436.980	20	0,2000	TURIST
	SUP-C15 (S)	SUR PARQUE DE RECREO I	224.645	20	0,2000	TURIST
	SUP-C19 (S)	SUR PARQUE DE RECREO II	234.045	20	0,2000	TURIST
	SUP-C21 (SD)	FINCA LOS TEJONES	189.459	19	0,1900	TURIST
TOTAL COSTA - LA CALA			2.794.900	21	0,2103	
LAS LAGUNAS	SUP-L09RT (SD)	EL MORRALLO	104.075	25	0,2800	TURIST
	SUP-L11RT (SD)	EL HORNILLO	184.385	22	0,2500	TURIST
	SUP-L01 (S)	CERRILLO DE LAS MENTIRAS	99.710	20	0,2000	TURIST
	SUP-L02 (S)	PI. CAMINO DE CAMPANALES	419.595	-	0,7000	INDUST
	SUP-L04 (S)	HUERTA DEL MALAGUEÑO	531.385	20	0,2000	TURIST
	SUP-L05-07-13 (S)	AVDA. DE MIJAS II	243.317	40	0,4000	RESID
	SUP-L08 (S)	EL MORRALLO I	125.560	20	0,2000	TURIST
	SUP-L10 (S)	EL MORRALLO II	511.137	20	0,2000	TURIST
	SUP-L12 (S)	ARROYO REAL	135.820	20	0,2000	TURIST
	SUP-L14 (S)	EL MORRALLO II	97.488	30	0,3000	RESID
TOTAL LAS LAGUNAS			2.352.472	19	0,2165	
RÍO	SUP-R01 (S)	EL ACEBEDO	290.745	20	0,2000	TURIST
	SUP-R02 (S)	CERRO DE LAS FERDICES	100.428	20	0,2000	TURIST
	SUP-R03 (SD)	CERRO PIÑA	849.889	20	0,2000	TURIST
	SUP-R06 (SD)	CERRO DEL MAJANO II	364.160	20	0,2000	TURIST
	SUP-R07A (S)	INDUSTRIAL LAS LAGUNAS I	100.611	-	0,7000	INDUST
	SUP-R07B (S)	INDUSTRIAL LAS LAGUNAS II	116.843	-	0,7000	INDUST
	SUP-R08 (SD)	RINCON DEL HINOJAL	329.745	20	0,2000	TURIST
	SUP-R09 (SD)	LOMA DEL FLAMENCO I	1.449.600	20	0,2000	TURIST
	SUP-R12 (SD)	LOMAS DEL GOLF	481.250	20	0,2000	TURIST
	SUP-R12A (SD)	LOMAS DEL GOLF	80.000	20	0,2000	TURIST
TOTAL RÍO			4.183.271	19	0,2260	
SIERRA	SUP-S01 (S)	ARROYO PILONES	268.060	20	0,2000	TURIST
	SUP-S03 (S)	LA ALCONDRA	255.160	20	0,2000	TURIST
	SUP-S04A (SD)	CIELO MIJAS	75.124	20	0,2000	TURIST
	SUP-S05 (SD)	LA ALCAPARRA II	218.920	20	0,2000	TURIST
	SUP-S08 (SD)	HAZA DEL ALGARROBO	330.560	12	0,2000	TURIST
	SUP-S13A (S)	ESPARTALES I	25.954	20	0,2000	TURIST
	SUP-S13B (S)	ESPARTALES I	101.566	20	0,2000	TURIST
	SUP-S14 (SD)	ESPARTALES II	144.480	20	0,2000	TURIST
	SUP-S17 (S)	LOS PILONES	390.800	20	0,2000	TURIST
	SUP-S18 (S)	VALTOCADO	448.000	12	0,2000	TURIST
TOTAL SIERRA			2.258.624	17	0,2000	
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO TOTAL TÉRMINO			11.629.267	19	0,2359	

SUELO URBANIZABLE ORDENADO

ZONA	CODIGO	DENOMINACIÓN	SUPERFICIE (m2)	DENSIDAD GLOBAL (Viv/Ha)	EDIFICABILIDAD GLOBAL	USO GLOBAL
COSTA-LA CALA	SUP-C11RT (OT)	FUENTE LEAL DE LA BUITABAMBA	358.040	20	0,2000	TURIST
	SUP-C12RT (OT)	COLINAS DEL CHAPARRAL	321.200	24	0,2000	TURIST
	SUP-C16RT (OE)	ARIEPOL CHAPARRAL	356.440	25	0,3500	TURIST
	SUP-C02A (OT)	RESIDENCIAL MIJAS	185.500	20	0,2000	TURIST
	SUP-C02C (OT)	CALASOL	314.267	25	0,2500	TURIST
	SUNP-C02 (OE)	ARROYO DE LA CALA	1.325.645	15	0,2000	RESID
TOTAL COSTA - LA CALA			2.861.092	19	0,2242	
LAS LAGUNAS	SUP-L03 (OT)	AVDA. DE MIJAS I	294.150	40	0,4000	RESID
TOTAL LAS LAGUNAS			294.150	40	0,4000	
RÍO	SUP-R05RT (OE)	CERRO DEL MAJANO	162.760	35	0,2000	TURIST
	SUP-R10RT (OE)	LAS LOMAS DEL FLAMENCO	419.680	20	0,3500	TURIST
	SUP-R15RT (OE)	CALAGOLF	2.041.926	20	0,2500	TURIST
	SUP-R14 (OE)	PI. LA TORRE	155.560	-	0,7000	INDUST
TOTAL RÍO			2.779.926	20	0,2874	
SIERRA	SUP-S02RT (OT)	EL CORTIJUELO	116.340	24	0,2000	TURIST
	SUP-S06RT (OT)	PEÑAS BLANQUILLA	145.000	12	0,2000	TURIST
	SUP-S10RT (OT)	TORREBLANCA DEL SOL	1.213.905	52	0,6200	TURIST
	SUP-S11RT (OT)	BUENA VISTA	674.485	20	0,2300	TURIST
	SUP-S12RT (OT)	LA KATIRA	109.540	20	0,2100	TURIST
	SUP-S20RT (OT)	ALTA VERDE	137.305	9	0,2000	TURIST
	SUP-S21RT (OE)	ALTA VISTA	774.865	20	0,2000	TURIST
	SUP-S04B (OE)	CIELO MIJAS	43.270	20	0,2000	TURIST
TOTAL SIERRA			3.214.730	31	0,3652	
SUELO URBANIZABLE ORDENADO - TOTAL TÉRMINO			9.149.898	24	0,2986	

SUELO URBANIZABLE
USO RESIDENCIAL

SUELO URBANIZABLE
USO INDUSTRIAL

SUELO URBANIZABLE
USO TURISTICO

Excmo. Ayuntamiento de Mijas
Area de Planeamiento y Gestión

PGOU

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
TEXTO REFUNDIDO 2013

Denominación: USOS, EDIFICABILIDADES Y DENSIDADES GLOBALES **EN SUELO URBANIZABLE**

Plano Serie: **A3**

Escala: 1/20.000 | Fecha: Nov. 2013

Hoja Nº: **02**