

JOSE ROSA SOLER, SECRETARIO GENENTAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MIJAS. MÁLAGA.

CERTIFICA: Que de los datos obrantes en estas dependencias municipal a mi cargo se desprende que el Ayuntamiento Pleno en su sesión ordinaria de fecha 28 de marzo de 2003, se acordó lo siguiente:

PUNTO 10.- APROBACIÓN DEFINITIVA SI PROCEDE DEL EXPEDIENTE DE ADAPTACIÓN DEL SUP. C-10 RT PROMOVIDO POR DON ABBAS SASSANFAR.

Dada cuenta del contenido del informe emitido por la Secretaría General (Negociado de Urbanismo), en relación con la aprobación definitiva de la Modificación del Expediente de Adaptación del Sector SUP. C-10 (RT) "LAGAR MARTEL" promovido por Don Abbas Sassanfar, cuyo tenor es como sigue:

<< Del examen del citado expediente se desprende lo siguiente:

- 1.- Fue aprobado inicialmente por la Comisión de Gobierno de fecha 17 de Enero de 2.003.
- 2.- Se expuso al público en el Boletín Oficial de la Provincia número 31 de fecha 14.02.03, así como en el Diario Sur.
- 3.- No se han formulado reclamaciones.
- 4.- Se ha informado favorablemente por la Oficina Técnica Municipal tanto desde el punto de vista urbanístico como de infraestructura.

El presente expediente estaría sujeto a la tramitación prevista en los artículos 116 y 118 de la Ley 1/97 en materia de Régimen del Suelo y Ordenación Urbana; no obstante, teniendo en cuenta que la Revisión del Plan General, aprobada definitivamente, recoge que la tramitación de los Expedientes de Adaptación al mismo, tendrán la misma tramitación que los Estudios de Detalle, es decir, aprobación inicial, exposición pública por veinte días y aprobación definitiva por el Pleno.

A la vista de lo expuesto, procedería:

- a) Aprobar DEFINITIVAMENTE, si procede, la Modificación del Expediente de Adaptación del Sector S.U.P. C-10 (RT) "Lagar Martell", promovido por D. Abbas Sassanfar.
- b) Deberá ultimarse la tramitación para la aprobación del correspondiente Proyecto de Compensación, de acuerdo con la adaptación y efectuarse las cesiones correspondientes dimanantes

del mismo, así como constituirse la correspondiente Entidad de Conservación.

No obstante, la Asesoría Jurídica estimará lo más conveniente.

Mijas a 20 de Marzo de 2003.
La Jefa del Negociado

Rubricada.>>

<<Asunto:

Aprobación definitiva de la Modificación de Expediente de Adaptación del SUP C-10 (RT) "Lagar Martell", promovido por D. Abbas Sassanfar.

Informe:

El Expediente respeta las determinaciones y el procedimiento determinado en la Disposición Transitoria 6ª del P.G.O.U. en su consecuencia se informa favorablemente la aprobación definitiva, debiendo incluirse en el acuerdo de aprobación, las recomendaciones contenidas en el informe de la Jefa del Negociado de Urbanismo de fecha 20 de marzo del corriente.

Mijas a 21 de marzo de 2003.
El Asesor Jurídico.
Fdo. José Almenara Caro

Rubricada.>>

Visto el dictamen emitido al efecto por los miembros componentes de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo en su sesión de 25-03-03, del que se deja constancia en Acta con el siguiente detalle:

DICTAMEN DE LA COMISIÓN

Los miembros componentes de la Comisión de Urbanismo asistentes a la Comisión Informativa celebrada el día **25 de Marzo de 2003**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 126.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, tienen a bien dictaminar lo siguiente sobre el punto del Orden del Día de la próxima Sesión Plenaria que se celebre, que versa sobre: () .-

1.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE ADAPTACIÓN DEL SUP. C-10 RT, PROMOVIDO POR D. ABBAS SASSANFAR.

Proponer al Pleno la resolución de este asunto de acuerdo y en consonancia con las propuestas de los asistentes con la siguiente votación :

GRUPO POLÍTICO A FAVOR EN CONTRA ABSTENCIÓN

P.S.O.E.	XXX		
P.P.	XXX		
G.I.L.			XXX
GRUPO MIXTO	XXX		
ANDALUCISTA MIJAS			XXX

No obstante, la Corporación resolverá lo que estime más procedente.

Mijas, 25 de marzo de 2003.

Los Miembros asistentes a la Comisión.

Rubricadas.

No habiendo ningún debate, el Pleno, por mayoría, con los votos a favor de los representantes de los Grupos PSOE, PP y MIXTO y la abstención de los pertenecientes a los Grupos GIL y ANDALUCISTA POR MIJAS, acuerda:

1º.- Aprobar DEFINITIVAMENTE la Modificación del Expediente de Adaptación del Sector SUP C-10 (RT) "LAGAR MARTEL", promovido por Don Abbas Sassanfar.

2º.- Tal como consta en el informe transcrito, debe ultimarse la tramitación para la aprobación del correspondiente Proyecto de Compensación, de acuerdo con la adaptación, así como efectuar y materializar las cesiones correspondientes dimanantes del mismo, debiendo también constituirse la correspondiente Entidad de Conservación.

Y para que conste y surta los debidos efectos expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde en Mijas a catorce de abril de 2003.

ALCALDE
V.º B.
EL ALCALDE
P.º O.
Teniente de Alcalde
Delegado de Urbanismo
Luis Vasco Martín

AYUNTAMIENTO DE MIJAS
SECRETARIA