



D. JOSÉ MANUEL PÁEZ LÓPEZ, SECRETARIO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MIJAS, MÁLAGA.

CERTIFICA.- Que en el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada por el **Ayuntamiento Pleno** el día **veintinueve de agosto de dos mil trece** figura, entre otros, el siguiente acuerdo:

PUNTO 3º.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DEL SECTOR C-12 (RT) "COLINAS DEL CHAPARRAL", VIAL PRINCIPAL.

Vista la Propuesta de Acuerdo suscrita por el Sr. Alcalde, D. José Ángel Nozal Lajo, de fecha 20 de agosto de 2013, con el siguiente tenor literal:



Código seguro de VerificaciónNNN : 07161634444212761153

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009).Autenticidad verificable en <https://carpeta.mijas.es/eParticipa>

0000109



PROPUESTA DE ALCALDÍA

Visto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local con fecha 22 de mayo de 2013, por el que se acuerda la aprobación Inicial del proyecto de Estudio de Detalle del Sector SUP C-12 (RT) "Colinas del Chaparral", vial principal.

Visto el certificado de exposición pública emitido por la Secretaría General del Ayuntamiento con fecha 6 de junio de 2013.

Visto el Texto Refundido del Estudio de Detalle presentado con R.E. 25.601, de fecha 8 de julio de 2013 requerido por los técnicos municipales.

Visto el informe técnico urbanístico favorable del Sr. Arquitecto Técnico con el conformé del Sr. Arquitecto Municipal a la aprobación definitiva con fecha 18 de julio de 2013, en el cual también se recoge la conformidad con el texto refundido presentado.

Visto el informe emitido con fecha 20 de agosto de 2013 por la Sra. Técnico de Administración General y del Sr. Jefe de la Asesoría Jurídica Municipal, en sentido favorable a la aprobación definitiva.

En base a todo lo expuesto, tengo a bien proponer lo siguiente:

Primero.- Aprobar definitivamente el Texto Refundido del Estudio de Detalle del Sector SUP C-12 (RT) "Colinas del Chaparral", vial principal, promovido, Dña. Eva Méndez Escobar en representación de Colinas del Chaparral, S.L.

Segundo.- Proceder a su inscripción en el Registro de Planeamiento en los términos previstos en el Decreto 2/2004, de 7 de enero, por el que se regulan los registros administrativos de instrumentos de planeamiento, convenios urbanísticos y de los bienes y espacios catalogados, y se crea el Registro Autonómico.

Tercero.- Una vez inscrito en el Registro Autonómico, proceder a su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.

No obstante, el Ayuntamiento Pleno, con su superior criterio, estimará lo más conveniente.

Mijas, a 20 de agosto de 2013
El Alcalde

Fdo.: D. José Ángel Nozal Latorre



Código seguro de Verificación NNN : 07161634444212761153

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). Autenticidad verificable en <https://carpeta.mijas.es/eParticipa>

0000100

Visto el Informe emitido por la Técnico de Administración General, D^a Guadalupe Escudero Cantor y del Jefe de la Asesoría Jurídica, D. José Almenara Caro, de fecha 20 de agosto de 2013, con el siguiente tenor literal:



PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

DPTO. URBANISMO

Asunto:

Estudio de Detalle del vial principal del Sector C-12 (R.T.) "Colinas del Chaparral" del PGOU de Mijas. Versión febrero 2013 Texto Refundido presentado con R.E. 25.601, de fecha 8 de julio de 2013.

Informe:

Con fecha 22/05/2013 fue aprobado inicialmente por Junta de Gobierno Local el proyecto de Estudio de Detalle del vial principal del Sector C-12 (R.T.) "Colinas del Chaparral".

Consta certificado de exposición pública de la Secretaría General del Ayuntamiento de fecha 10/07/2013, en el que se indica la exposición al público en el BOP núm. 107, de fecha 6/06/2013, tablón de anuncios y en el diario "La Opinión de Málaga", no constando alegaciones durante dicho trámite.

Han sido presentadas tres copias de un Texto Refundido tal y como se solicitaba en nuestro informe anterior con R.E. 25.601, de fecha 8/07/2013.

Consta con fecha 18/07/2013, informe técnico urbanístico favorable a la aprobación definitiva; en el cual también se recoge la conformidad con el texto refundido presentado con R.E. 25.601, de fecha 8/07/2013.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

I.- Conforme a los informes técnicos que constan con anterioridad a la aprobación inicial del estudio de detalle, no se han requerido informes sectoriales de otras administraciones.

Por lo que considerando ajustada la tramitación del expediente al artículo 32 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, procede emitir informe favorable en relación con la aprobación definitiva del Texto Refundido del Estudio de Detalle del Sector C-12 (R.T.) "Colinas del Chaparral", vial principal. El órgano competente para dicha aprobación es el Ayuntamiento Pleno por mayoría simple de votos, conforme a lo dispuesto en el artículo 123 apartados 1: i) y 2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Salvo mejor parecer,

Mijas, a 20 de agosto de 2013.
La Técnico de Administración General.

Fdo. Guadalupe Escudero Cantor.

El Jefe de la Asesoría Jurídica.

Fdo. José Almenara Caro.

Código seguro de VerificaciónNNN : 07161634444212761153

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). Autenticidad verificable en <https://carpeta.mijas.es/eParticipa>

0000101

Visto el Informe emitido por el Arquitecto Técnico, D. Antonio J. Rojas Pinteño, con la conformidad del Arquitecto, D. Eduardo Sacconi, de fecha 18 de julio de 2013, con el siguiente tenor literal:



URBANISMO
PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

ASUNTO: Planeamiento

FECHA RECEPCIÓN: 09/07/2013

EXPTE: Reg. Entr. Nº 25.610 de 08/07/2013

MOTIVACION DEL INFORME: Texto Refundido del Estudio de Detalle para el ajuste de la alineación del vial V-1 del Sector SUP-C12(RT) "Colinas del Chaparral"

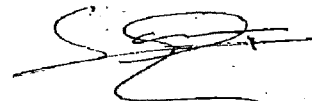
SOLICITANTE: Dña. Eva Méndez Escobar en representación de COLINAS DEL CHAPARRAL S.L.

Se presenta por el Interesado Texto Refundido (febrero 2013) del Estudio de Detalle del Sector SUP-C12(RT) "Colinas del Chaparral", en formato papel y en formato digital. Analizado dicho Texto Refundido se comprueba que el mismo recoge la documentación complementaria que se ha ido incorporando al expediente con motivo de los Informes emitidos con anterioridad.

Este Estudio de Detalle fue aprobado inicialmente en Junta de Gobierno Local de fecha 22/05/2013 y según consta en el Certificado de la Secretaria General del Ayuntamiento de fecha 10/07/2013, no se han producido alegaciones al mismo durante el periodo de exposición pública.

Se emite informe técnico favorable para la aprobación definitiva del Estudio de Detalle.

En Mijas, a 18 de julio de 2013
El Arquitecto Técnico
Antonio J. Rojas Pinteño



Conforme el Arquitecto
Eduardo Sacconi

Página 1 de 1

Visto el dictamen favorable emitido por la **Comisión Informativa Permanente General**, de fecha 26 de agosto de 2013, **con nueve votos a favor (ocho del PP y uno del G.I.M.) y seis abstenciones, tres del PSOE, una de AM+Los Verdes, una del Sr. José Manuel Tovar Medel, Concejal no adscrito y una de la Sra. Antonia Núñez Núñez, Concejala no adscrita.**

Código seguro de VerificaciónNNN : 07161634444212761153

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009).Autenticidad verificable en <https://carpeta.mijas.es/eParticipa>

0000102



El Ayuntamiento Pleno adoptó, **por unanimidad con veintitrés votos a favor (doce del PP, seis del PSOE, dos del G.I.M., uno de AM+Los Verdes, uno del Sr. José Manuel Tovar Medel, Concejal no adscrito y uno de la Sra. Antonia Núñez Núñez, Concejala no adscrita)**, el siguiente acuerdo:

ÚNICO: Aprobar la Propuesta de Acuerdo en los términos expuestos.

Y para que así conste en el expediente de su razón, con la salvedad que determina el artículo 206 del Real Decreto 2.568/86, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, expido la presente, de orden y con el visto bueno del Sr. Alcalde de este Ayuntamiento, en Mijas, a dos de septiembre de dos mil trece.

EL SECRETARIO GENERAL,
EL SECRETARIO



Digitally signed by PAEZ
LOPEZ JOSE MANUEL -
DNI 80137845A
Date: 2013.09.06
13:17:47 CEST

Fdo.: José Manuel Páez López.

Vº Bº

EL ALCALDE

(P.D. Decreto 13-06-2011)



Digitally signed by BURGOS
ROSA LOURDES - DNI
51947507Y
Date: 2013.09.11 12:09:30
CEST

Fdo.: Lourdes Burgos Rosa.

Código seguro de VerificaciónNNN : 07161634444212761153

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009).Autenticidad verificable en <https://carpeta.mijas.es/eParticipa>

0000163

