

NOMBRE		DNI	N.º DOC.
AFERIOU AYACHI	EXP. 2008/1	P-01110241	2008/529138
MOHAMED LECHEREH	EXP. 2008/2	X-3649800	2008/529141
MARCO BONALDO	EXP. 2008/3	X-6175266	2008/529149

Málaga, 14 de noviembre de 2008.

La Teniente Alcalde Delegada de Comercio, Vía Pública y Mercados, firmado: Purificación Pineda Vargas.

1 4 3 9 4 / 0 8

## M Á L A G A

*Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras  
Departamento de Planeamiento y Gestión Urbanística  
Servicio de Ejecución del Planeamiento*

### Edicto

Expediente: Establecimiento del sistema de actuación por compensación 119/08 (173).

Situación: SUP-LE.10 "La Platera".

Por el Consejo de Administración de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, de fecha 6 de noviembre actual, se adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

"Asunto: Aprobación inicial del establecimiento del sistema de actuación por compensación".

1.º Aprobar la iniciativa formulada por la mercantil Sociedad Financiera y Minera, Sociedad Anónima, que representa un porcentaje superior al 50% de la propiedad y en consecuencia aprobar el inicio del establecimiento del sistema del plan parcial del SUP-LE.10 "La Platera", conforme a lo previsto en el artículo 131.1.b) de la LOUA.

2.º Aprobar inicialmente el proyecto de bases y estatutos de la Junta de Compensación del SUP-LE.10 "La Platera", conforme a la documentación aportada y de acuerdo con lo dispuesto en el citado artículo 131.1.b) en relación con el artículo 130, ambos de la LOUA. Significando expresamente que, conforme al criterio de Secretaría General, se deberá incluir en dichas bases y estatutos la recomendación de que la contratación de las obras se lleven a cabo conforme a los principios de publicidad, transparencia y concurrencia.

3.º De conformidad con lo dispuesto en el artículo 129.3 de la LOUA en relación con el artículo 162 del RGU, los propietarios que no lo hubiesen hecho con anterioridad deberán decidir individual o colectivamente y durante el plazo de quince días contados a partir de la notificación, si participan o no en la gestión del sistema, optando por alguna de las siguientes alternativas:

- Participar en la gestión del sistema adhiriéndose a la iniciativa, optando entre abonar las cantidades que les correspondan por costes de urbanización y gestión o aportar, tras la reparcelación, parte del aprovechamiento lucrativo, de la edificabilidad o de las fincas resultantes que deban ser adjudicadas.
- No participar en la gestión del sistema, renunciando a su derecho a integrarse en la Junta de Compensación y solicitando la expropiación del suelo y de los bienes y derechos que estuvieren afectos a la gestión del sector.

4.º Significar expresamente que el sistema se seguirá en régimen de aportación forzosa mediante reparcelación, respecto de cuantos propietarios no hubieran efectuado opción alguna dentro del plazo concedido a tal efecto.

5.º Disponer la publicación de los anteriores acuerdos en el BOP y su notificación individual a los propietarios afectados por la actuación, de conformidad con los artículos 161 y 162 del citado reglamento, así como a los interesados afectos por el Convenio Urbanístico Montegolf, representados por el abogado don José M.ª Suárez Domínguez, con domicilio en calle Cervantes, número 9, 5.º-centro".

Lo que se hace público para general conocimiento, significándose que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 162 del Reglamento de Gestión Urbanística, durante el plazo de 15 días, contados a partir del siguiente a la presente publicación, podrá formular las alegaciones que a su derecho convenga, las cuales se presentarán por escrito ante el Registro General de Entrada de Documentos de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructura, sita en calle Palestina, número 7, dentro del plazo citado, hallándose de manifiesto el referido expediente en el Departamento de Gestión Urbanística de la citada Gerencia.

Málaga, 17 de noviembre de 2008.

El Vicepresidente del Consejo de Administración, firmado: Manuel Díaz Guirado.

1 4 4 8 2 / 0 8

## M A N I L V A

### Anuncio

Por el Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, Obras e Infraestructuras y Viviendas (GEUMA), celebrada el día 19 de enero de 2.007, se aprobó inicialmente el Plan Parcial de Ordenación que desarrolla el sector de suelo urbanizable CH-U-1 "Chullera Park, del PGOU de Manilva, redactado por el arquitecto don Luis Calvo Pérez y promovido por la comisión gestora de la Junta de Compensación que habrá de constituirse para dicho sector.

Que durante el trámite de audiencia a los interesados en el procedimiento de revisión se han formulado varias alegaciones por la promotora y los propietarios de los inmuebles afectados. No obstante, consta la existencia de una serie de posibles interesados que no han formulado alegaciones.

Que a los efectos previstos en el artículo 59 de la Ley 30/1992, en relación con lo dispuesto en los artículos 58 y 60 del mismo cuerpo legal, se publica la relación de interesados en el expediente de revisión de oficio, otorgándosele un plazo de 15 días desde la publicación del presente para que formulen las alegaciones que a su derecho convinieren.

El Palomo Andaluz, S. L.	Plaza Mayor, s/n, San Roque (Cádiz)
Sr. Albert William Tacom	Urb. La Chullera, La Chiripa, n.º 16, Manilva
Sr. Francisco Aguilera Martín	C/ Real, n.º 11, 3.º, Ceuta.
Sra. África Pérez Fernández	C/ Honda, n.º 22, Jerez de la Frontera
Sr. Frank Leslie Williams	Urb. La Chullera, La chiripa, n.º 8, Manilva
Sr. José Carrera Suarez	C/ San Joaquín, n.º 8, Madrid
Sr. Svein Eric Sehm	Urb. La Chullera
Sr. Robert Richard Bryan	Urb. La Chullera
Sr. Robert James Wilson	
Sr. Roy Smith	
Altos de Manilva, S. A.	Centro Comercial La Paloma.
Sra. María Isabel Bossino	21, Willow Lodge, Montagu Gardens, Gibraltar

Hacer constar que los interesados pueden instruirse del contenido del expediente en las dependencias de la Secretaría del Ayuntamiento de Manilva.

En Manilva, a 10 de octubre de 2008.

La Alcaldesa, firmado: Antonia Muñoz Vázquez.

1 2 3 8 7 / 0 8

## MIJAS

### Edicto

Mediante acuerdo plenario de fecha 4 de septiembre de 2008, se ha procedido a la aprobación definitiva del estudio de detalle de la parcela H del Sector SUNP C-2 "Cortijo Colorado", promovido por don Javier Bisbal Grandal, actuando en representación de la sociedad Urbanizadora Sevinova, Sociedad Anónima.



Lo que se hace público para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como en los artículos 40 y 41 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, haciéndose constar que se ha procedido a incluir el presente estudio de detalle en el libro de registro de instrumentos de planeamiento municipal con el número 494 y que entrará en vigor una vez transcurridos quince días desde la publicación del presente anuncio en el *Boletín Oficial de la Provincia*, siendo el texto de las ordenanzas y normas urbanísticas aprobadas el que se detalla a continuación:

<i>Superficie:</i>	17.200,00 m <sup>2</sup> .
<i>Uso:</i>	Residencial plurifamiliar y unifamiliar.
<i>Ordenanza de aplicación:</i>	Ordenanza CJ-2. Ciudad Jardín.
<i>Superficie edificable:</i>	0,723724 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> = 12.448,05 m <sup>2</sup> .
<i>Altura máxima:</i>	Baja + 2 + ático.
<i>Ocupación máxima:</i>	Sobre rasante 45% solar neto. Ático máximo 50% planta intermedia inferior.

El edificio n.º 1 contempla los usos de oficina de ventas, administración de la comunidad, un bar y otros espacios no vivideros para uso de la comunidad, quedando expresamente prohibido el uso de vivienda en cualquiera de sus categorías.

Cuadro de superficies:

<i>Superficie edificada:</i>	Máximo 12.448,05 m <sup>2</sup> .
<i>Ocupación sobre rasante:</i>	Máximo 7.740,00 m <sup>2</sup> (45% del solar neto)
<i>Número viviendas:</i>	Máximo 164 viviendas.

Contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Mijas, 24 de septiembre de 2008.

El Alcalde-Presidente, PD, el Concejal Delegado de Urbanismo (Decreto de delegación de 23 de julio de 2007, BOP número 156, de 10 de agosto de 2007), firmado: Juan Jesús Cruz Criado.

**1 2 3 7 0 / 0 8**

## R O N D A

### E d i c t o

Habiendo transcurrido el plazo previsto en la Ley Reguladora de las Haciendas Locales para la presentación de reclamaciones contra el acuerdo de Pleno de fecha 31 de octubre de 2008, publicado en el BOP número 213, de fecha 5 de noviembre de 2008, edicto 13336/08 relativo a la aprobación provisional del "Sexto expediente de modificaciones de créditos al presupuesto de 2008 de créditos extraordinarios y suplementos de créditos", durante el periodo de exposición no se han presentado reclamación alguna contra el mismo por tanto y

según el artículo 169 del TRLRHL se aprueba definitivamente el citado expediente.

En el edicto de aprobación provisional se insertaron las modificaciones a que se refiriere este expediente.

Ronda, 24 de noviembre de 2008.

La Delegada de Hacienda, firmado: Isabel María Aguilera Gamero.

**1 4 7 1 8 / 0 8**

## VÉLEZ-MÁLAGA

*Gerencia Municipal de Urbanismo*

### A n u n c i o

Aprobado inicialmente por Resolución de la Alcaldesa-Presidenta, de fecha 5 de noviembre de 2008, el proyecto de urbanización del sector 2 del SUNP.TRA-3 del PGOU de Vélez-Málaga, promovido por TROPS - S.A.T. 2803 (expediente 42/07), se somete a información pública durante el plazo de veinte días a partir del siguiente a la inserción del anuncio en el BOP, para que pueda ser examinado el expediente en la Gerencia Municipal de Urbanismo, sita en calle Romero Pozo, 2, y, en su caso, formular las alegaciones que se estimen pertinentes.

Vélez-Málaga, 5 de noviembre de 2008.

La Alcaldesa-Presidenta, firmado: María Salomé Arroyo Sánchez.

**1 4 6 4 5 / 0 8**

## VILLANUEVA DEL ROSARIO

### Bando de la Alcaldía-Presidencia

Don Diego Miguel González Ruiz, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Villanueva del Rosario,

Hace saber: Que corresponde al Pleno del Ayuntamiento elegir las personas para ser nombradas Juez de Paz, titular y sustituto de este municipio, de conformidad a lo que disponen los artículos 101 y 102 de la Ley Orgánica del Poder Judicial y artículo 4 y 5.1 del Reglamento 3/1995, de 7 de junio, de los Jueces de Paz.

Que se abre un plazo de quince días hábiles para que las personas que estén interesadas, y reúnan las condiciones legales lo soliciten por escrito dirigido a esta Alcaldía.

Que en la Secretaría del Ayuntamiento puede ser examinado el expediente y recabar la información que se precise en cuanto a requisitos, duración del cargo, remuneración, etc.

Que, en caso de no presentarse solicitudes, el Pleno de la Corporación elegirá libremente, comunicando el acuerdo al Juzgado de Primera Instancia del partido.

Lo que se publica para general conocimiento.

En Villanueva del Rosario, 10 de noviembre de 2008.

El Alcalde-Presidente (firma ilegible).

**1 4 1 3 7 / 0 8**

Extracto de la Ordenanza Fiscal Reguladora de la Exacción de Tasas por la Prestación de Servicio del *Boletín Oficial de la Provincia*, artículo 6.1, publicada en el BOP con fecha 27 de diciembre de 2005

#### TASA GENERAL DE INSERCIÓN DE EDICTOS

ORDINARIO	URGENTE
0,29 euros/palabra	0,58 euros/palabra

#### OFICINAS

Avda. de los Guindos, 48 (Centro Cívico) - 29004 Málaga

Horario: de 9:00 a 13:30

Teléfonos: 952 06 92 79/80/81/82/83 - Fax: 952 60 38 44

Se publica todos los días, excepto sábados, domingos y festivos.  
en el municipio de Málaga