

APELLIDOS Y NOMBRE	DIRECCIÓN
CYNTHIA WRIGHT	MANILVA
ZAYNE MOHAMMED SOLAN	URB. TERRAZAS DE LOS HIDALGOS, N.º 2,
AVRIL MARTINA LENNON	BL. C, POR. 2, 2.º B. MANILVA

Que habiendo tenido conocimiento este Ayuntamiento, de que ustedes, no residen en el domicilio en el que figuran inscritos, y en base, a lo establecido en el artículo 72 del Real Decreto 1690/1986, de 11 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales (en su redacción dada por el Real Decreto 2612/1996, de 20 de diciembre), le comunico que se ha procedido a incoar de oficio expediente para proceder a darle de baja en el padrón de este municipio, por no cumplir los requisitos establecidos en el artículo 54 del mencionado reglamento.

No obstante, se le concede un plazo de diez días contados a partir del momento de publicación de este anuncio en el BOP, para que manifieste si está o no de acuerdo con la baja en el domicilio citado, debiendo presentar en el Negociado de Estadística del Ayuntamiento de Manilva, las alegaciones necesarias o justificaciones que estime oportunas, que acrediten que vive en este municipio, en el domicilio mencionado, o bien para que indique el domicilio en el que reside habitualmente.

Manilva, 21 de abril de 2008.

La Alcaldesa, firmado: Antonia Muñoz Vázquez.

5 1 0 5 / 0 8

M A R B E L L A

Contratación

Anuncio de adjudicación

Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, de fecha 8 de abril, por la que se aprueba la adjudicación definitiva del contrato de adquisición de un camión de baldeo insonorizado para el servicio de limpieza del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, expediente SU 0016/08, a la entidad Albatros Promotora Empresarial, Sociedad Anónima, una vez cumplidos los trámites correspondientes, mediante procedimiento abierto, modalidad concurso, trámite ordinario.

Marbella, 16 de abril de 2008.

La Alcaldesa-Presidenta, firmado: Ángeles Muñoz Uriol.

4 8 8 5 / 0 8

M A R B E L L A

Contratación

Anuncio de adjudicación

Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Marbella, de fecha 8 de abril de 2008, por la que se aprueba la adjudicación definitiva del contrato para la adquisición de 300 contenedores de tapa curva para el servicio de limpieza, expediente SU 0017/08, a la entidad Ros Roca, Sociedad Anónima, una vez cumplidos los trámites correspondientes mediante procedimiento abierto, modalidad concurso, trámite ordinario.

Marbella, 16 de abril de 2008.

La Alcaldesa-Presidenta, firmado: M.ª Ángeles Muñoz Uriol.

4 8 8 7 / 0 8

M A R B E L L A

Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara

Anuncio

Por el presente anuncio se pone en conocimiento de las personas cuyo nombre y último domicilio a continuación se relacionan, y en relación con solicitud de licencia de obras presentada y tras haber procedido a la notificación del archivo del expediente por el procedimiento usual, y después de su devolución debido a error existente en el domicilio indicado al respecto por el interesado o intento de notificación sin que se hubiere podido practicar, la copia se encuentra pendiente de que sea retirada en el Negociado de Obras de este Ayuntamiento, advirtiéndole que caso de no procederse a la retirada de la misma en el plazo de diez días, a contar a partir de la publicación del presente anuncio, se procederá al archivo del expediente.

Número expediente: D-1320/05.

Peticionaria: Bemar Pharmaceútica, Sociedad Limitada.

Dirección: Urbanización Linda Vista Baja, parcela 158.

Localidad: San Pedro Alcántara.

San Pedro Alcántara, 8 de abril de 2008.

La Alcaldesa-Presidenta, firmado: M.ª Ángeles Muñoz Uriol.

5 2 5 4 / 0 8

M A R B E L L A

Tenencia de Alcaldía de San Pedro Alcántara

Anuncio

Por el presente anuncio se pone en conocimiento de las personas cuyo nombre y último domicilio a continuación se relacionan, y en relación con solicitud de licencia de obras presentada, y tras haber procedido a la notificación de denegación de las mismas por el procedimiento usual, y después de su devolución debido a error existente en el domicilio indicado al respecto por el interesado o intento de notificación sin que se hubiera podido practicar, la copia se encuentra pendiente de que sea retirada en el Negociado de Obras de este Ayuntamiento, advirtiéndole que caso de no procederse a la retirada de la misma en el plazo de diez días, a contar a partir de la publicación del presente anuncio, se procederá al archivo del expediente.

Número expediente: D-20/08.

Peticionario: Don Manuel Morán de las Fuentes.

Dirección: Camino Antiguo a Camoján, n.º 7.

Localidad: 29600 Marbella.

San Pedro Alcántara, 8 de abril de 2008.

La Alcaldesa-Presidenta, firmado: M.ª Ángeles Muñoz Uriol.

5 2 5 5 / 0 8

MIJAS

Urbanismo

Edicto

Mediante acuerdo plenario de fecha 13 de marzo de 2008 se ha procedido a la aprobación definitiva del estudio de detalle de la parcela B, de la manzana RM-2 del Sector S.U.P. S-11 (RT) "Buenavista", promovido por don Carlos Artacho Abascal, actuando en representación de la sociedad Desarrollos Inmobiliarios Bahía de Málaga, Sociedad Anónima.

Lo que se hace público para general conocimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, así como en los artículos 40 y 41 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía, haciéndose constar que se ha procedido a incluir el presente estudio de detalle en el libro de Registro de Instrumentos de Planeamiento Municipal con el número 486 y que entrará en vigor una vez transcurridos quince días desde la publicación del presente edicto en el *Boletín Oficial de la Provincia*, siendo el texto de las ordenanzas y normas urbanísticas aprobadas el que se detalla a continuación:

4. ORDENANZA PROPUESTA PARCELA B, DE LA PARCELA RM-2

La ordenación parte de las 11 casas ya edificadas y distribuye el resto de las viviendas y la superficie edificable no consumidos en la parte de la parcela que no está ocupada.

Las dotaciones y zonas comunes que se plantean lo son para la totalidad de las viviendas de la parcela B, incluyendo las ya construidas en la denominada 2.ª fase del anterior estudio de detalle.

Las viviendas se distribuyen en varios módulos, adaptados a la particular topografía, aprovechando las características de estas para procurar las mejores vistas y orientación, de forma que constituyan un conjunto armónico con las partes ya edificadas.

5. CALIFICACIÓN URBANÍSTICA DE LA PARCELA DEFINIDA EN EL ESTUDIO DE DETALLE COMO PARCELA B, DE LA PARCELA RM-2 DEL PLAN PARCIAL

Parcela edificable en suelo urbanizable programado en régimen transitorio, Sector S.U.P. S-11 (R.T.). Actualmente con Plan Parcial y proyecto de urbanización aprobados. Ejecutadas las obras de urbanización en esta parte de la urbanización, sin ejecutar las correspondientes al saneamiento.

Ordenanza: CJ-1

Superficie: 14.991 m²

Edificabilidad: 6.275 m²

Número de viviendas: 43

Resumen de las viviendas y superficies correspondientes a la parte ya edificada y a la zona libre de la parcela B, de la RM-2.

	Sup. suelo	Núm. viviendas	M ² techo	M ² ocupación
Zona edificada				
2.ª fase	6.684,31	11	1.374,97	1.304,73 m ²
Zona libre de la parcela	8.306,69	32	4.900,03	5.441,22 m ²
Total parcela B de la RM-2	14.991	43	6.275	Máx. 6.745,95 (45%)

6. ORDENACIÓN DE VOLÚMENES, ALINEACIONES Y RASANTES

La ordenación de volúmenes se plantea sobre la totalidad de la parcela B, incluyendo la parte ya edificada.

En plano correspondiente de ordenación de volúmenes, alineaciones y rasantes se definen a título orientativo las correspondientes a cada parcela.

Las alineaciones y rasantes podrán sufrir modificaciones necesarias por el desarrollo de los correspondientes proyectos de edificación.

7. JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA

En la parcela se han edificado varios módulos, correspondiendo los módulos 1, 2 y 3 a lo ya edificado y el resto a lo proyectado.

Cuadro resumen de las características y parámetros urbanísticos de los módulos existentes y proyectados y el total. Y justificación urbanística de los totales de la parcela B de la RM-2.

Módulo	Núm. viviendas	M ² techo	Ocupación máxima m ²
1-2-3 ya construidos	11	1.374,97	1.304,73
4	6	784,44	649,77
5	4	529,36	393,29

Módulo	Núm. viviendas	M ² techo	Ocupación máxima m ²
6	5	680,07	461,29
7	6	867,86	582,69
8	6	835,87	547,70
9	3	415,74	263,74
10	2	274,40	196,00
11	Locales-despachos	512,29	283,83
Total	43	6.275,00	4.683,04

La superficie edificable total de la parcela B de la RM-2, 6.275 m², coincide con la asignada en el estudio de detalle.

El número de viviendas total de la parcela B de la RM-2, 43 viviendas, corresponde con el asignado en el estudio de detalle.

8. ORDENANZAS DE APLICACIÓN

Las parcela residencial tiene ordenanza CJ-1 del PGOU.

Número máximo de viviendas: Definida específicamente para la parcela en el estudio de detalle.

Parcela mínima: 600 m².

Edificabilidad: Definida específicamente en el estudio de detalle.

Ocupación: 45,00 % para 3 plantas + ático.

50,00 % para 2 plantas + ático.

Número plantas: 3 plantas para parcelas superiores a 1.200 m².

2 plantas para parcelas entre 600 y 1.200 m².

Altura máxima edificable: 7 o 10 s/n plantas.

Longitud máxima edificable: 60,00 m.

Separación a linderos públicos: 3,50 m.

Separación a linderos privados: 3,00 m.

Al ser todas las parcelas resultantes parte de un conjunto, la separación entre ellas no tendrá la consideración de lindero.

Aparcamientos: 1 plaza por vivienda.

Tipología: CJ.

Áticos:

Retranqueo mínimo: 3,00 m.

Altura interior: 2,70 m.

Ocupación sobre planta inferior: 50%.

9. DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

Con el fin de dotar de infraestructuras a la parcela se redactará un proyecto de obras ordinarias de urbanización, complementario al proyecto de urbanización existente.

En anexo correspondiente de la memoria se detallan las infraestructuras proyectadas.

Contra el presente acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía, en el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Mijas, 15 de abril de 2008.

El Alcalde-Presidente, P. D. (Decreto de delegación de 23-07-07, BOP núm. 156, de 10-08-07), el Concejal Delegado de Urbanismo, Juan Jesús Cruz Criado.

4856/08

MOLLINA

Anuncio

Aprobado inicialmente por Resolución de la Alcaldía-Presidentencia del Ayuntamiento de Mollina, de fecha 18 de abril de 2008, el proyecto de reparcelación de la Unidad de Ejecución UE-2 de las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Mollina promovida por Promoedico Andalucía, Sociedad Limitada, titular del CIF B-92633551, con domicilio a efectos de notificación en avenida de la Fuente, s/n, de Mollina, código postal 29532, formulado y redactado