

JOSE ROSA SOLER, SECRETARIO GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MIJAS. MÁLAGA.

CERTIFICA: Que de los datos obrantes en estas dependencias municipales a mi cargo se desprende que el **Ayuntamiento Pleno** en su sesión **ordinaria** de fecha **26 de Marzo de 2004**, acordó lo siguiente:

PUNTO 9.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.E. C-8 "FINCA ANA MARÍA II", PROMOVIDO POR CONSTRUCCIONES VEGA ERMITA, S.A.

Dada cuenta del contenido del informe emitido al efecto por la Secretaría General (Negociado de Urbanismo), en relación con la Propuesta de Aprobación Definitiva del Estudio de Detalle de la U.E. C-8 "Finca Ana María II", promovido por D. Javier Vega Moreno, en representación de Construcciones Vega Ermita, S.A., cuyo tenor es como sigue:

<<Del examen del expediente que se tramita en la Secretaría General, Departamento de Urbanismo, se desprende lo siguiente:

1.- Fue aprobado inicialmente por la Comisión de Gobierno de fecha 17 de Enero de 2003.

2.- Se ha expuesto al público, mediante anuncios insertos en el Boletín Oficial de la Provincia número 38 de fecha 25.02.03, así como en el Diario Sur, no habiéndose presentado alegaciones, según certificación expedida por el Sr. Secretario General, incorporada al expediente.

3.- Consta informe favorable de la Oficina Técnica Municipal a la aprobación definitiva, tanto desde el punto de vista urbanístico, como de infraestructura, desprendiéndose de éste último que en el Proyecto de Urbanización deberán completarse los perfiles longitudinales, así como incluir el S.L. C.10, garantizando la disponibilidad de los terrenos.

Considerando que, a tenor de lo establecido en el artículo 22 de la Ley 11/99 de 21 de Abril de Modificación de la Ley 7/85 de 2 de Abril de Bases de Régimen Local, corresponde al Ayuntamiento Pleno la aprobación definitiva, se propone:

1.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la U.E. C.8, promovido por D. Javier Vega Moreno en representación de Construcciones Vega Ermita, S.A., debiéndose publicar el correspondiente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento.

2.- En el Proyecto de Urbanización se deberán completar los perfiles longitudinales, así como incluir el Sistema Local C-10, garantizando la disponibilidad de los terrenos.

3.- Asimismo previo a la concesión de licencias de obras, se deberá presentar y aprobar el correspondiente proyecto de reparcelación para efectuar las cesiones obligatorias.

No obstante, la Asesoría Jurídica estimará lo mas conveniente.

Mijas a 25 de Febrero de 2004.

La Jefa del Negociado

Rubricada.

Conforme

La Asesoría Jurídica

Fdo: José Almenara Caro

Rubricada.>>

Examinado el Dictamen emitido al efecto por los miembros componentes de la Comisión Informativa de Servicios Generales, Urbanismo y Control de Organos de Gobierno, en su sesión de fecha 22 de Marzo de 2004, del que se deja constancia en acta con el siguiente detalle:

<<Los miembros componentes de la Comisión de Servicios Generales, Urbanismo y Control de Organos de Gobierno, asistentes a la Comisión Informativa celebrada el día **22 de Marzo de 2004**, de acuerdo con lo establecido en el artículo 126.1 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, tienen a bien dictaminar lo siguiente sobre el punto del Orden del Día de la próxima Sesión Plenaria que se celebre, que versa sobre:

9.- APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.E. C-8 "FINCA ANA MARÍA II", PROMOVIDO POR CONSTRUCCIONES VEGA ERMITA, S.A.

Proponer al Pleno la resolución de este asunto de acuerdo y en consonancia con las propuestas de los asistentes con la siguiente votación :

GRUPO POLÍTICO FAVOR. EN CONTRA ABSTENCIÓN

| | | | |
|----------|-----|--|--|
| P.S.O.E. | XXX | | |
| P.P. | XXX | | |
| P.S.M. | XXX | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

No obstante, la Corporación resolverá lo que estime más procedente.

Mijas, 22 de Marzo de 2004

Los Miembros asistentes a la Comisión.

Rubricada>>

No habiendo ningún debate, el Pleno, por unanimidad de todos sus asistentes, acuerda:

1º.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la U.E. C.8, promovido por D. Javier Vega Moreno en representación de Construcciones Vega Ermita, S.A., debiéndose publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento.

2º.- Que se completen los perfiles longitudinales en el Proyecto de Urbanización, así como que se incluya el Sistema Local C-10, garantizando la disponibilidad de los terrenos.

3º.- Previo a la concesión de licencias de obras, se deberá presentar y aprobar el correspondiente proyecto de reparcelación para efectuar las cesiones obligatorias.

Y para que conste y surta los debidos efectos expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde Accidental, en Mijas a 1 de abril de 2004.

VºBº

EL ALCALDE

